

# 佛山市住房和城乡建设局

---

主动公开

## 佛山市住房和城乡建设局关于印发《佛山市 建筑工程安全质量风险和诚信 分级检查标准》的通知

各区住房城乡建设和水利局，各有关单位：

按照市工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室印发《佛山市工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室关于印发佛山市工程建设项目高效审批“益晒你”行动方案（2022年度版）的通知》（佛政数〔2022〕11号）要求，为进一步深化“放管服”改革，持续优化营商环境，建立基于风险和诚信的差别化监管机制，提升我市工程安全质量水平，我局在《佛山市建筑工程安全质量风险分级检查标准》（2020年）的基础上起草了《佛山市建筑工程安全质量风险和诚信分级检查标准》，已征求各单位的意见，并根据反馈意见进行了修订，现印发给你们，请各单位认真组织实施。

附件：佛山市建筑工程安全质量风险和诚信分级检查标准

佛山市住房和城乡建设局

2022年7月20日

---

抄送：市工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室。

附件

## 佛山市建筑工程安全质量风险和 诚信分级检查标准

为进一步优化营商环境,建立基于风险和诚信的差别化监管机制,提升工程安全质量水平,依据《建设工程质量管理条例》《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》《广东省住房和城乡建设厅关于印发2022年全省房屋市政工程质量安全监管工作要点的通知》(粤建质〔2022〕84号)《佛山市人民政府办公室关于印发佛山市安全生产风险管理办法的通知》(佛府办〔2019〕3号)《佛山市住房和城乡建设局关于印发建筑行业诚信管理办法(2022年修订版)的通知》(佛建〔2022〕41号)等文件,结合我市实际情况,制定本标准。

### 一、风险等级分类

1. 重大风险,用红色表示,风险等级最高,现场的工程安全质量风险管控难度很大,风险后果很严重,极易引发较大及以上安全质量事故、造成较大经济损失或造成恶劣社会影响;

2. 较大风险,用橙色表示,风险等级较高,现场的工程安全质量风险管控难度较大,风险后果严重,极易引发一般安全质量事故或造成一般经济损失;

3. 一般风险,用黄色表示,风险等级一般,现场的工程安全质量风险管控难度一般,风险后果一般,可能引发数量较多人员重伤或造成一定的经济损失;

4. 较低风险，用蓝色表示，风险等级低，现场的工程安全质量风险管控难度较小，风险后果较轻，可能引发数量较少人员重伤或经济损失较少。

二、诚信等级分类

对项目的各参建企业，由市级住房城乡建设行政主管部门通过诚信管理平台统一进行诚信综合考评。企业诚信分 A、B、C、D、E 五个等级，对照企业诚信综合考评等级标准确定（附件 1）。

三、风险、诚信等级评价

风险等级评价由风险源等级（质量、安全）和综合管理风险等级采用矩阵法确定，并综合考虑项目的施工单位诚信等级，从高到低依次分为 I、II、III、IV 级。质量风险等级由质量风险源等级（详见附件 2）和综合管理风险等级（详见附件 4）通过矩阵法确定；安全风险等级由安全风险源等级（详见附件 3）和综合管理风险等级（详见附件 4）通过矩阵法确定，按下表进行判定。

安全质量风险和诚信等级矩阵表

风险等级		综合管理风险等级				诚信等级
		I	II	III	IV	
风险源等级	I	重大风险（红）	重大风险（红）	重大风险（红）	重大风险（红）	当项目的施工单位诚信等级为 D、E 级时，风险等级提高一级。
	II	重大风险（红）	较大风险（橙）	较大风险（橙）	较大风险（橙）	
	III	重大风险（红）	较大风险（橙）	一般风险（黄）	较低风险（蓝）	
	IV	重大风险（红）	较大风险（橙）	一般风险（黄）	较低风险（蓝）	

四、风险等级上报

风险等级评价由建设单位组织施工、监理、勘察、设计等单位

在项目开工前完成，并在开工后每月更新（详见附件 5、6），质量风险等级和安全风险等级由监理单位分别通过监理质量月报和监理安全周报（每月第一周）的方式向主管部门报送。

## 五、分级检查标准

参建单位和主管部门实行风险分级检查（详见附件 7）。

## 六、风险和诚信动态管理

在安全质量分级管理的基础上，结合企业的诚信状况，对风险等级实行动态管理。存在以下情况的，应对风险等级进行提级管理：

1. 出现极端天气（大风、雷电、暴雨、高温等）的。
2. 项目参建单位质量管理责任制不落实，安全质量意识淡薄，管理能力低的。
3. 项目经理经常不到位的。
4. 建筑材料进场检验或工程实体检测造假的。
5. 分包管理不到位的。
6. 项目多次被建设行政主管部门及质量安全监督机构给予动态扣分，或记录不良及不规范行为的。
7. 近一年发生过生产安全事故的。
8. 其它影响风险等级情况的。

附件：1. 企业诚信综合考评等级标准

2. 建筑工程质量风险源分级标准表

3. 建筑工程安全风险源分级标准表

4. 建筑工程综合管理风险分级标准表

5. 建筑工程质量风险等级评价表
6. 建筑工程安全风险等级评价表
7. 建筑工程参建单位和主管部门分级检查标准表