

主动公开

佛山市政务服务数据管理局文件

佛政数〔2021〕39号

佛山市工程建设项目审批制度改革工作领导小组 小组办公室关于印发佛山市工程建设项目 市政公用服务报装接入 流程优化方案的通知

各区工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室，市有关单位，各市政公用服务单位：

为持续优化我市营商环境，优化全市企业用水、用电、用气、通信等市政公用服务报装接入流程，不断提升工程建设项目审批效能，根据《住房和城乡建设部关于进一步深化工程建设项目审批制度改革推进全流程在线审批的通知》（建办〔2020〕97号）文件要求，我办制定了《佛山市工程建设项目市政公用服务报装

接入流程优化方案》，现印发给你们，请遵照执行。

佛山市工程建设项目审批制度改革工作
领导小组办公室（代章）

2021年11月8日

佛山市工程建设项目市政公用服务报装 接入流程优化方案

为进一步优化营商环境，优化全市企业用水、用电、用气、通信等市政公用服务报装接入流程，不断提升工程建设项目审批效能，根据国家和省、市关于优化营商环境的工作要求，结合我市实际，制定本方案。

一、工作目标

以持续优化营商环境为指向，通过再造报装流程、调整报装时序、推进主动高效服务，进一步减少接入环节，压缩办理时间，缩减申报材料，降低接入成本，着力提升企业获得感和满意度。全市通过市工程建设项目审批管理系统推送的企业用水、用电、用气和通信报装接入服务，实现减环节、减时间、零材料、零跑腿。

二、适用范围

本方案适用于全市范围内新、改、扩建房屋建筑和市政基础设施工程的供水、供电、燃气、通信等市政公用服务报装接入服务。

三、主要措施

（一）提前介入，主动服务

1. 推行报装接入一口意向。佛山市工程建设项目审批管理系统与供水、供电、燃气等业务系统实现数据对接，在工程建设许

可阶段，将规划设计方案、图纸、有效使用土地证明、营业执照等信息材料通过佛山市工程建设项目审批管理系统自动推送至各市政公用服务业务系统，各市政公用服务单位在3个工作日内主动对接企业报装意向。通过数据共享、全程上门服务，变“企业跑”为“单位跑”和“代办跑”，实现企业报装零跑腿、零材料。

2. 主动靠前全程指导。在获取设计方案等相关信息后，根据企业报装需求，相关市政公用服务单位应委托专业人员主动靠前服务，各市政公用服务单位之间应加强协调沟通，在设计阶段解决管道冲突、重复开挖等问题。供水单位协助制定给水方案；供电单位先期掌握用电容量，协助制定供电方案；燃气单位先期掌握用气所在地的地理位置、用气设备位置和技术参数等数据资料，协助相关方案设计；通信单位提前掌握项目需求，协助相关方案设计。

3. 提前介入同步联审。建立健全工程建设项目规划设计方案联审机制，自然资源部门在组织进行工程建设设计方案审查时，应通过市工程建设项目审批管理系统“一次征询”同步征求供水、供电、燃气、通信等市政公用服务单位设计意见，由自然资源部门统一向申请人反馈修改意见，设计单位根据反馈意见一次性修改完善方案。

4. 一站集成一键申报。在市工程建设项目审批管理系统网上办事大厅开设市政公用服务集成模块，提供咨询辅导、报装申请、

验收接入申请等“一站式”服务。通过系统对接、数据共享，实行供水、供电、燃气等市政公用服务联合报装，所有申报材料通过系统共享获取，企业无需提交任何材料，只需点击确定提交即可完成市政公用服务报装、接通申请。社会投资简易低风险工程建设项目所涉及的市政公用服务接入，无需企业申请报装，实现零申报。

（二）外线集成，并联办理

1. 集成联合申报。在市工程建设项目审批管理系统网上办事大厅开设市政公用服务外线接入工程并联审批模块，市政公用服务外线工程涉及的规划、公安、交通、水利、绿地等许可事项，实现“一口受理、集中审查、限时办结、统一出件”服务模式。市政公用服务报装涉及外线接入工程的由各市政公用服务单位负责申报办理。

2. 实行联合审批。各级行政审批部门在办理市政公用基础设施外线接入工程相关事项审批时，实行限时联合审批，各审批事项之间存在先后关系，实施容缺受理，5个工作日内完成所有审批并出具审批结果。

3. 推行告知承诺。低压电力和供水供气报装，按照市相关告知承诺免审批规定，实行外线接入工程告知承诺免审批。满足条件的项目，市政公用服务单位提交书面承诺，审批部门依据承诺进行确定后，市政公用服务单位可直接实施外线接入工程，相关部门跟进事中事后监管。

（三）施工辅导，一体接入

1. **实行联合施工。**按照协同一体原则，结合实际情况，对可能出现重复开挖、管线冲突等问题的项目，实行小范围联合施工。联合各施工单位在同一时段施工，强化施工辅导，一次开挖沟槽，减少施工次数和时间。

2. **推行联合验收。**企业根据实际需求和施工情况，可自主选择联合验收或分别验收。其中，选择联合验收的，各市政公用服务单位组织联合验收，并根据企业需求提供预约接通服务，根据实际情况，可实行联合上门主动检测、试压，实现同时接入水电气讯。

三、保障措施

1. **加强组织领导。**市政公用服务是推进工程建设项目审批制度改革、优化营商环境的重要举措。市各业务主管部门、各区工改办要加强业务指导和统筹协调，精心组织实施。各有关部门要密切沟通、通力协作，明确措施，压实责任，确保各项工作落到实处。

2. **强化主体责任。**各供水、供电、燃气、通信单位要制定具体工作方案，推行联合施工、协同开挖，形成一套要求明确、标准严格的运行机制，明确具体目标任务和时间节点，将每一项工作逐项分解到位、具体责任落实到人。

3. **做好规划衔接。**各区和相关部门要强化市政基础设施专项规划与城市控制性详规、土地利用规划、城市地下综合管廊工程

规划的衔接,科学合理布局各类市政管网,为报装接入提供便利。

4. 注重宣传引导。 各级各部门要加强改革措施的宣传力度,做好我市相关优化水电气讯报装改革的政策宣传解读,加强典型案例的宣传报道,做好企业的辅导引导,提高公众知晓度,积极营造改革氛围。

