

佛山市人民政府办公室

主动公开

佛府办函〔2020〕90号

佛山市人民政府办公室关于实施珠三角城际轨道站场周边 TOD 规划研究及控制性详细规划（陈村站）（SD-D-03-03、SD-D-04-02、SD-D-04-04 单元）修编等 4 个控制性详细规划的通知

市自然资源局：

《珠三角城际轨道站场周边 TOD 规划研究及控制性详细规划（陈村站）（SD-D-03-03、SD-D-04-02、SD-D-04-04 单元）修编》《〈顺德区容桂华口扁滘片（SD-B-05-02、SD-B-05-03 编制单元）控制性详细规划〉SD-B-05-02-02、SD-B-05-02-06 街坊技术修正》《顺德区顺控环投热电项目地块规划条件论证》和《〈乐平镇中部产业片区控制性详细规划〉22-01-02 地块技术修正》已按法定程序完成审批手续，现经市人民政府批准实施，并通知如下：

一、要切实按照以上规划成果认真抓好规划控制管理工作，科学指导该片区规划建设。

二、规划应加强城市设计的指引，提升整体环境。

三、开发建设要与周边地区做好衔接，体现区域协调的理念，并严格按照批准的规划实施，如需调整规划须按法定程序进行。

四、涉及城市总体规划确定的禁建区、限建区以及国土规划中非建设用地的开发地块应理顺相关批准手续后，才能按规划进行开发建设。

五、规划实施过程中遇到的新问题和新情况，应及时向市人民政府反映。

佛山市人民政府办公室

2020年7月8日

抄送：顺德、三水区人民政府，市生态环境局、交通运输局。